




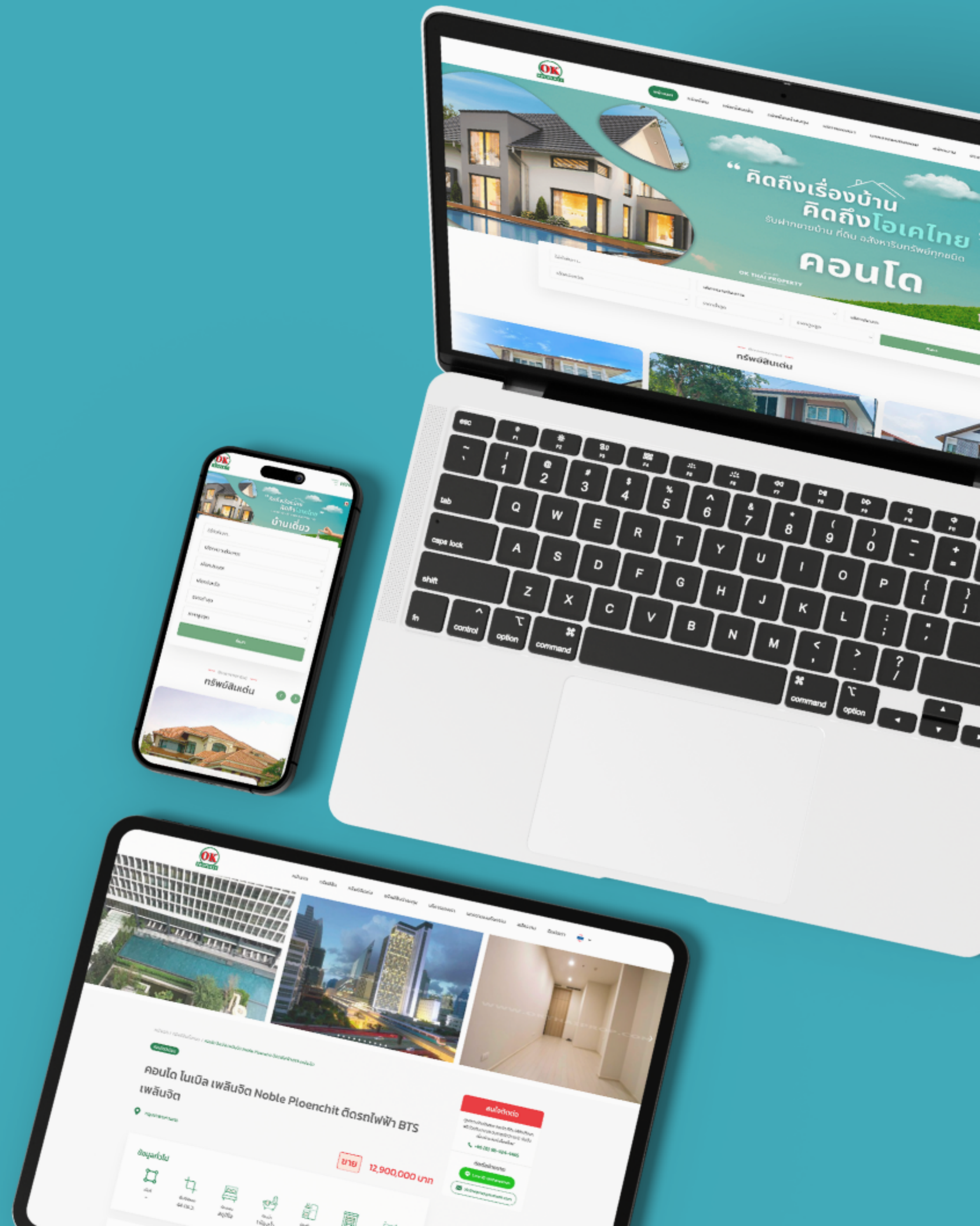
# บริการพัฒนาเว็บไซต์อสังหาริมทรัพย์ Real Estate Website Service

เพิ่มช่องทางการขายและการเข้าถึงให้ผู้ประกอบการอสังหาฯ  
ไม่ว่าจะเป็นเจ้าของโครงการ นายหน้า สามารถใช้เว็บไซต์อสังหาริมทรัพย์ เพื่อเป็นช่องทางการตลาดออนไลน์  
เพิ่มความน่าเชื่อถือและเพิ่มตัวตนบนโลกดิจิทัล

 เว็บไซต์โครงการบ้าน คอนโด ที่ดิน

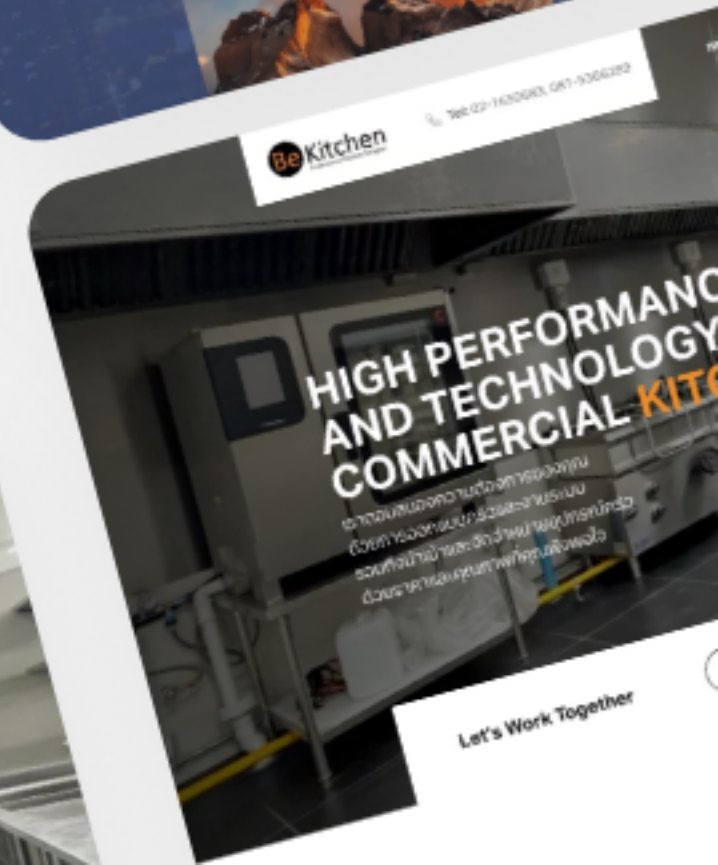
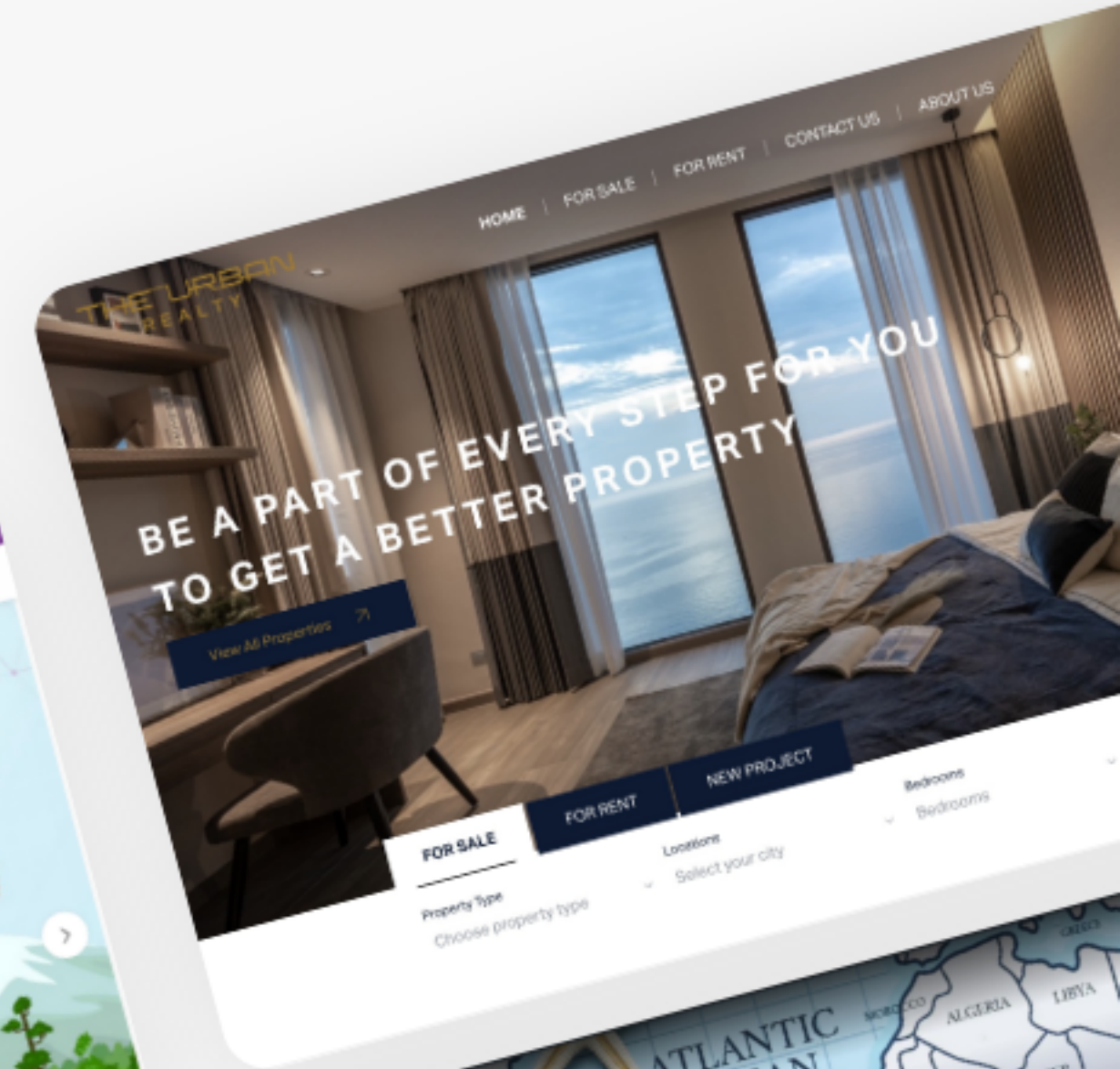
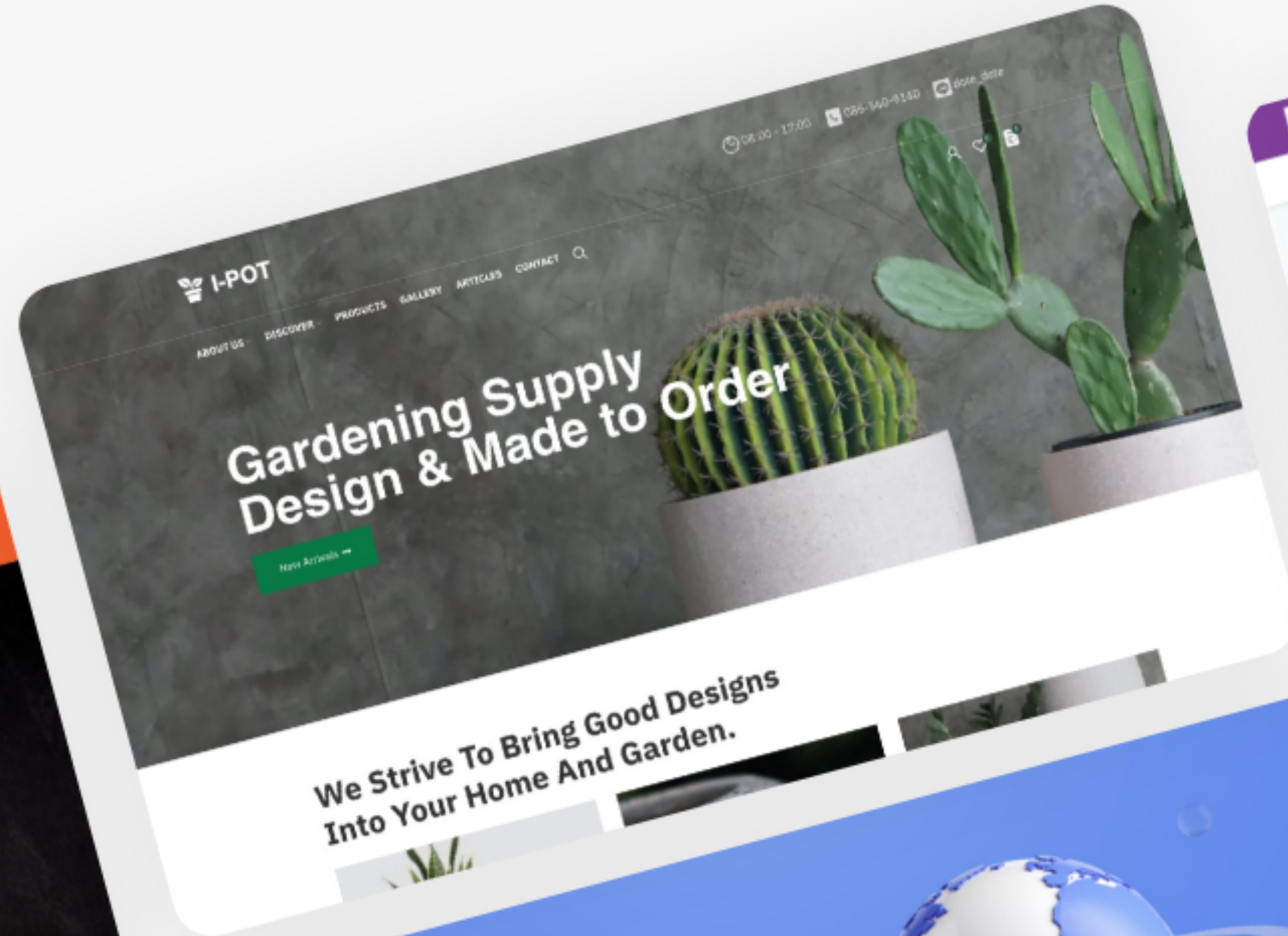
 เว็บไซต์รวมโครงการสำหรับนายหน้า/ตัวแทน

 เว็บไซต์นายหน้าตัวแทนอสังหาฯ



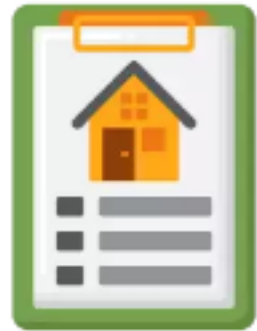
# Custom Web Design

ออกแบบเว็บไซต์ ดีไซน์เฉพาะ ตัดเฉพาะเว็บไซต์คุณ  
เพื่อให้ตรงกับความต้องการของธุรกิจของคุณมากที่สุด



# ครบ จบในที่เดียว

ออกแบบเว็บไซต์ รองรับทุกความต้องการและการใช้งานอสังหาฯ



## ระบบจัดการประกาศอสังหาฯ

เพิ่ม-ลบรายการในเว็บไซต์ได้ไม่จำกัด และทำได้เอง



## ช่องทางติดต่อง่าย

ออกแบบเว็บไซต์ให้ผู้สนใจกรอกฟอร์มหรือคลิกสอบถามได้ทันที



## ระบบค้นหาประกาศ

ออกแบบเว็บไซต์ให้ค้นหาตามห้องนอน ราคา พื้นที่ได้ง่ายๆ



## ระบบแผนที่

ให้ลูกค้าค้นหาตามพื้นที่ และเชื่อมโยงไปยัง Google Maps ได้

# Rate Card Real Estate Listing Website Scope of Work

- ออกแบบเว็บไซต์สำหรับแสดงและอสังหาริมทรัพย์ พร้อมหน้าเพจข้อมูล **5 หน้า**
- จำนวนการลงข้อมูลอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้น **10 รายการ**  
(ลูกค้าลงได้เพิ่มเติมผ่านระบบหลังบ้าน)
- ระบบหลังบ้านสำหรับจัดการรายการอสังหาริมทรัพย์
- ระบบค้นหาอสังหาริมทรัพย์
- ระบบหมวดหมู่อสังหาริมทรัพย์
- ระบบแบ่งประเภท ความต้องการ (ซื้อ/ขาย/อื่น ๆ) โซน ของรายการอสังหาริมทรัพย์
- ระบบเชื่อมโยง Google Maps
- Responsive Design รองรับการแสดงผลในคอมพิวเตอร์ แท็บเล็ตและสมาร์ทโฟน
- แก้ไขขั้นตอน Mockup ได้ **3 ครั้ง** แก้ไขเว็บไซต์สำหรับทดสอบได้ **3 ครั้ง** ก่อนนำไปอัพโหลดจริง
- ตั้งค่า SEO Onpage เบื้องต้น เช่น Title tags, meta descriptions และสร้าง sitemap ให้เข้ากับเกณฑ์ของ Google (ไม่รวมถึงการทำอันดับ)
- เชื่อมต่อ Google Analytics และ Google Search Console
- ส่งมอบงานพร้อม Source code ทั้งหมด
- ส่งมอบคู่มือการใช้งาน
- แบ่งการชำระเงินเป็น 50% ก่อนเริ่มงานและ 50% หลังปิดงาน
- ระยะเวลาในการทำ **45 วัน** แบ่งเป็นการออกแบบเว็บไซต์ Mockup **14 วัน** หลังจากได้รับข้อมูลเบื้องต้นจากลูกค้าแล้ว แก้ไขงาน 14 วัน ขึ้นโครงเว็บไซต์จริง **7 วัน** แก้ไขเว็บไซต์ขั้นตอนสุดท้าย และส่งมอบเว็บไซต์ **10 วัน**

ราคาเริ่มต้น

# 40,000 ฿

จ่ายครั้งเดียว

ปีถัดไปชำระเฉพาะค่าเว็บไซต์ โดเมนเนม และค่าดูแล

## คิดราคายังไงบ้าง?

- จำนวนหน้า
- จำนวนอสังหาฯ ที่รองรับ (มีผลกับการวางโครงสร้างระบบ)
- ฟังก์ชันเว็บไซต์เพิ่มเติมนอกเหนือจากที่มี
- จำนวนอสังหาฯ ที่ให้ทาง Make2Web ลงเบื้องต้น
- จำนวนภาษาที่สามารถกดเปลี่ยนไปมาได้
- จำนวนการแก้ไขงาน\*

\*ราคาเฉพาะลูกค้า หรือกิจการที่ดำเนินกิจการในประเทศไทยเท่านั้น





## บริการเสริม

### Website Maintenance

- เว็บไซต์ถึง 1 ปี (จัดการโดย Make2Web)
- บริการดูแลแก้ปัญหาซอฟต์แวร์ Plugin และอัปเดตซอฟต์แวร์ในเว็บไซต์ 1 ปี
- ไม่รวมอัปเดตเนื้อหาเว็บไซต์

ราคาประเมินต่อ  
ขนาดเว็บไซต์ เริ่มต้นที่

**10%**

จากราคาประเมินงาน

**COMING  
SOON**

ต่อเดือน

### Monthly Website Maintenance

- ดูแลระบบเว็บไซต์ให้มีความเสถียรตลอดการใช้งาน
- ดูแลและซัพพอร์ตการใช้งานเว็บไซต์หากมีการแจ้งปัญหาจากผู้ใช้งาน
- อัปเดตระบบเว็บไซต์ให้ทันสมัยเดือนละ 1 ครั้ง (Plugin, Theme ที่สามารถอัปเดตได้)
- Backup สัปดาห์ละ 1 ครั้ง (External)
- อัปเดตเนื้อหาเว็บไซต์ (บทความ หน้าเว็บที่ไม่มีการดีไซน์ใหม่) จำนวน 3 ครั้ง/เดือน (หากหมด quota เดือนนี้ ไม่ทบเป็นเดือนถัดไป)
- ให้คำปรึกษาการใช้งานและการพัฒนาของเว็บไซต์

### บริการเขียนคอนเทนต์

- เขียนเนื้อหา บทความคุณภาพ โดยไม่คัดลอกมาจากที่อื่น
- เน้นคุณภาพบทความและสอดแทรก Keyword เพื่อ SEO ที่ดี
- เขียนบทความสุขภาพ ท่องเที่ยว ข่าวสาร กีฬา ความงาม ไลฟ์สไตล์ ธุรกิจ การเงิน การลงทุน สัตว์เลี้ยง บันเทิง หนังสือ ฯลฯ

กรุณาติดต่อ  
เพื่อประเมินราคา

ให้บริการโดย Partner

### บริการทำโฆษณา Google Ads

- คำนวณราคาตาม Keyword
- รายงานผลกลยุทธ์ Report อัจฉริยะ
- ปรับโฆษณาให้มีคุณภาพที่สุด มีคุณภาพสูงสุด
- ดูแล และบริหารแคมเปญโดยผู้เชี่ยวชาญตัวจริง

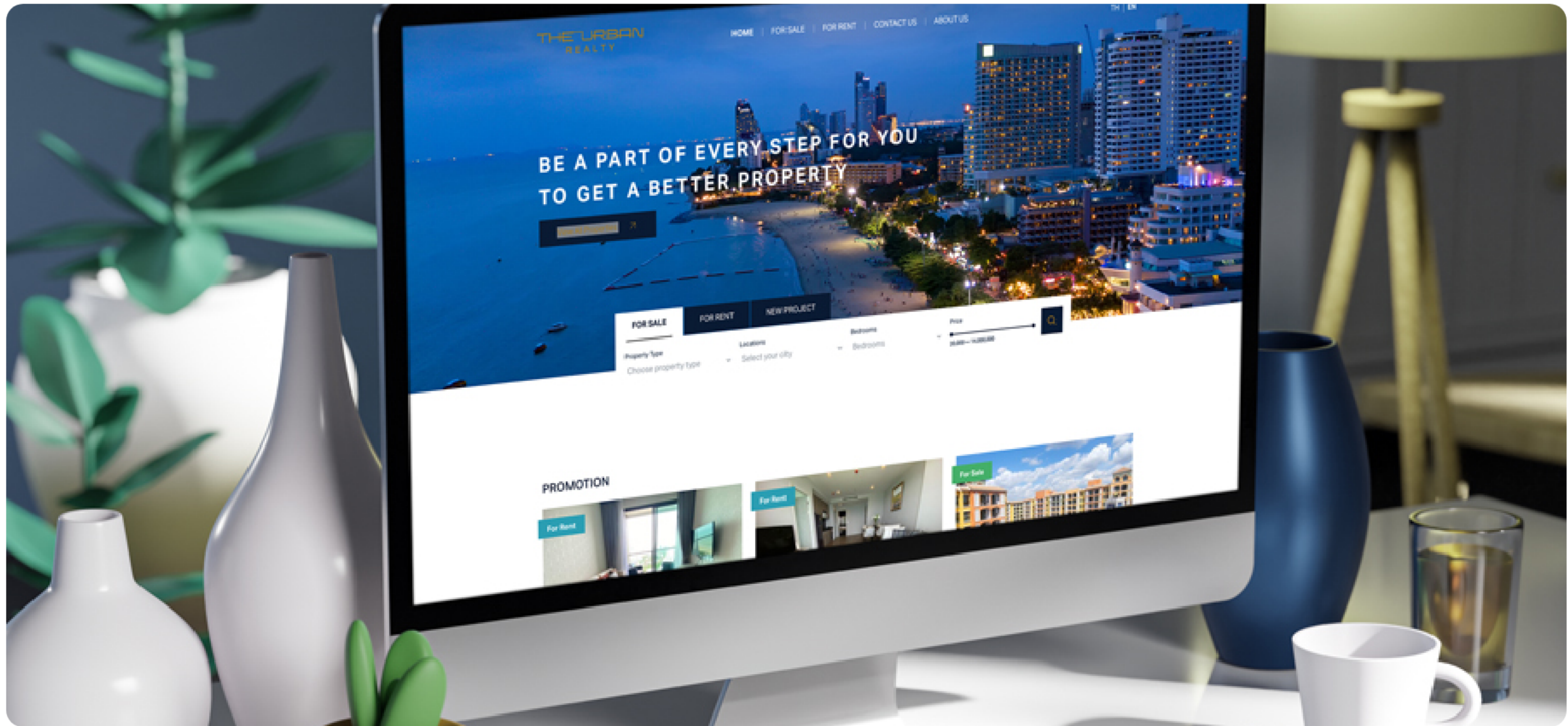
**COMING  
SOON**

คำดำเนินการต่อเดือน  
(ไม่รวม Budget ยังโฆษณา)



ตัวอย่างเว็บไซต์  
**References**





# The Urban Realty

บริษัทด้านอสังหาริมทรัพย์อสังหาริมทรัพย์พญา

<https://theurban-realty.com/>

WordPress System

E-Commerce Website

Custom System

Custom Design

ระบบเว็บไซต์หลายภาษา (ไทย,อังกฤษ)



# Cozy Assets

บริการทางด้านตัวแทนขาย และให้เช่าอสังหาริมทรัพย์

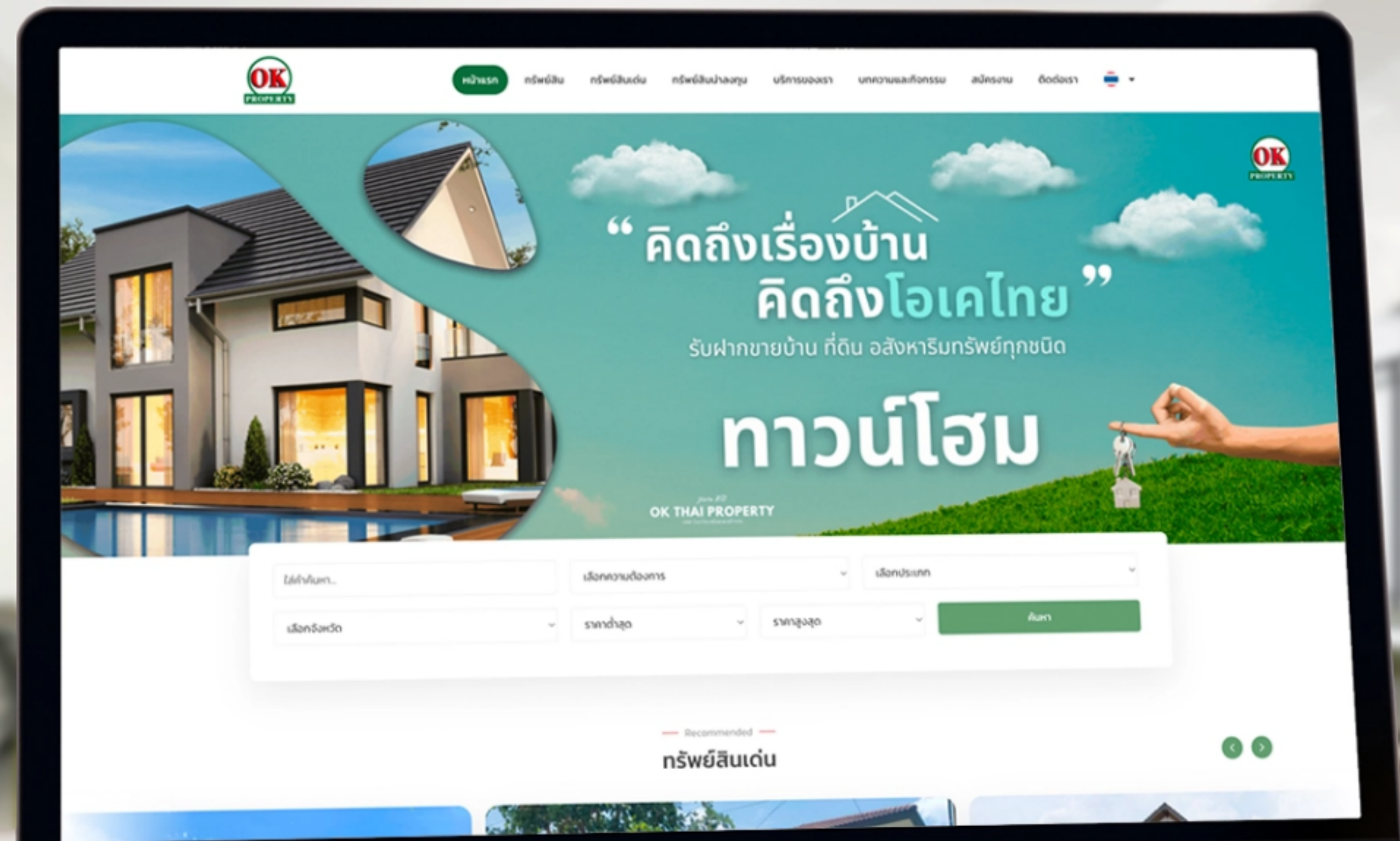
<https://cozyasset.com>

WordPress System

Custom Design

ระบบเว็บไซต์หลายภาษา (ไทย,อังกฤษ)





# OK Thai Property

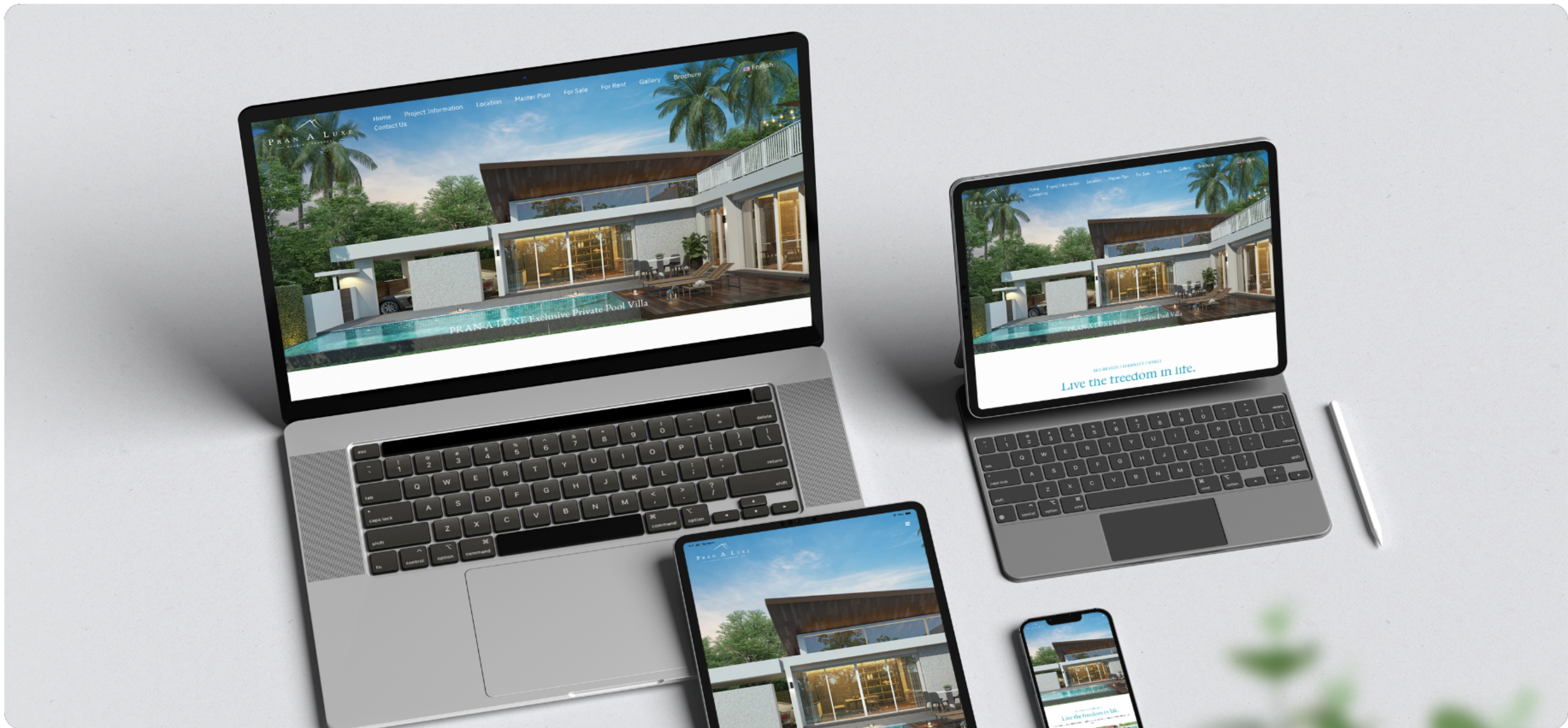
บริษัทด้านอสังหาริมทรัพย์

<https://okthaiprop.com>

WordPress System

Custom Design

ระบบเว็บไซต์หลายภาษา (ไทย, อังกฤษ)





# Pranaluxe

โครงการบ้านพักตากอากาศระดับไฮ-เอนด์

<https://pranaluxe.com>

 WordPress System

 Custom Design

 ระบบเว็บไซต์หลายภาษา (ไทย,อังกฤษ)

ขอบคุณครับ  
**Thank you**



Rayong, Thailand



+66 (0) 80-952-2424



[admin@make2web.com](mailto:admin@make2web.com)

